

6 års budget for vedligehold af A/B Ugleborgen

Tallene i parentes, henviser til rapporten udarbejdet, hvor "(1)" er mest presserende. Da planen blev udarbejdet i 2015 er de mest presserende punkter løst.

| Pos. | Emne | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|-------------|--|---------|---------|---------|--------|---------|---------|
| 1.0 | Gadefacader | | | | | | |
| 1.2 (2) | Reparation og rustbeskyttelse af karnapjern nr. 15, 2. sal | | | 65.000 | | | |
| 1.3 (2) | Reparationer sålbænke og gesimsbånd | 6.000 | | | | | |
| 1.4 (4) | Større reparationer sålbænke gesimsbånd | | | | | | 30.000 |
| 2.0 | Gårdfacader | | | | | | |
| 2.2 (3) | Malerbehandling af den lave sokkel | | | 6.000 | | | |
| 3.0 | Vinduer og døre | | | | | | |
| 3.1 (2) | Malerbehandling vinduer og døre mod gaden | | | 161.000 | | | 161.000 |
| 3.2 (2) | Stillads for maling af vinduer | | | 108.000 | | | 108.000 |
| 3.3 (2) | Maling af kældervinduer og døre | | | 23.500 | | | |
| 3.4 (2) | Maling af hoveddøre og køkkentrappedøre | | | 28.000 | | | |
| 4.0 | Kældernedgange | | | | | | |
| 4.1 (3) | Maling af gelændere på kældernedgange | | | 4.800 | | | |
| 6.0 | Tag og tagrum | | | | | | |
| 6.1 (1) | Eftergang af undertag ved gennemføringer | 10.000 | | | | | |
| 7.0 | Bagtrapper | | | | | | |
| 7.1 (4) | Total malerrenovering af bagtrapper | | | | | 300.000 | |
| 7.2 (1) | Brandbare plader øverst i trapperne nr. 2, 4 og 6 fjernes | | 22.500 | | | | |
| 7.4 (4) | Totalrenovering af belysning på bagtrapper | | | | | 160.000 | |
| 8.0 | Hovedtrapper | | | | | | |
| 8.1 (1) | Maling af træværk i bunden og diverse skader | 45.000 | | | | | |
| 8.3 (4) | Total malerrenovering af hovedtrapper | 500.000 | | | | | |
| 8.4 (4) | Totalrenovering af belysning på hovedtrapper | | | | | | 160.000 |
| 11.0 | Kælderen generelt | | | | | | |
| 11.3 (1) | Pudsreparation af blotlagte brædder i loft | | 10.000 | | | | |
| 11.4 (4) | Opretning af pudsede vægge i kælder | | 150.000 | | | | |
| 12.0 | Beboervaskeri og toilet | | | | | | |
| 12.1 (1-3) | Vedligeholdelse og opsparing til nye maskiner | 25.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 |
| 12.2 (2) | Overfladebehandling vægge og gulv i vaskeri og på toilet | | 30.000 | | | | |
| 12.3 (3) | Indretning af nye faciliteter til vaskeri og toilet | | 100.000 | | | | |
| 14.0 | Varmeanlæg | | | | | | |
| 14.4 (1-4) | Løbende udskiftning af ventiler og radiatorer | | 10.000 | | 10.000 | | 10.000 |
| 20.0 | El-installationer | | | | | | |
| 20.1 (1-4) | omlægning el-installationer i kælder og ny belysning | | 75.000 | | | | |
| 20.2 (1-4) | omlægning el-installationer på loft og ny belysning | | | | 65.000 | | |
| 21.0 | Antenneanlæg, bredbånd og dørtelefon | | | | | | |
| 21.1 | Løbende vedligeholdelse dørtelefonanlæg | 3.000 | | 3.000 | | 3.000 | |
| | I alt | 589.000 | 402.500 | 404.300 | 80.000 | 468.000 | 474.000 |

Total over perioden
kr

2.417.800

Revideret Maj 2019

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |